

一棟売 収益物件

1,550 万円

1LDK × 総戸数 4戸

物件名	西19南2収益物件 (パリエ192)		
所在地	帯広市西19条南2丁目10-25		
交通	十勝バス「柏西台橋」停 徒歩3分		
敷地面積	188.76㎡ (57.09坪)		
建物面積	163.12㎡ (49.34坪)		
築年月	平成10年3月 新築		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
接道	北道路付き		
駐車場	4台分あり		
現況	満室		
取引態様	専任媒介 仲介手数料 577,500円 (税込)		

◎年間家賃収入 1,560,000円 利回り10.0%

◎現在満室

*詳細(レントロール)はお問い合わせください。

商業施設に近い好立地物件



GIFT REAL ESTATE

Ability Network
アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(2)714号
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第3171号

ギフト不動産 TEL.0155-67-8250

080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10
FAX/0155-67-8246 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週土・日曜日・祝日(時間外対応可)

